



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2024

№ 287

*О продаже объектов жилищного фонда
муниципального образования города
Суздаля по адресу: г. Суздаль,
ул. Пожарского, д. 14*

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда города Суздаля, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 17.12.2021 г. № 122, **постановляю:**

1. Продать на торгах единым лотом квартиры: № 1, площадью 30,3 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:209, № 2, площадью 31,9 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:210, № 3, площадью 30,2 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:211, № 4, площадью 31,5 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:212, № 5, площадью 31,9 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:213, № 6, площадью 30,2 кв.м., кадастровый номер 33:19:020205:214 в доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Пожарского, д. 14, с учетом земельного участка пропорционально площади квартир, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Пожарского, д. 14, кадастровый номер 33:19:020205:842.

2. Установить условия приватизации объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

2.2. Определить начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (Отчет от 22.04.2024 № 055-04/24, выполнен частнопрактикующим оценщиком Михеевым Ю.С.), в размере

28 668 166 (Двадцать восемь миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей.

2.3. Определить срок оплаты приватизируемого объекта: в течении 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора купли- продажи.

2.4. Определить задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества.

2.5. Установить величину повышения («шаг аукциона») в размере 2,5 процента начальной цены продажи имущества.

3. МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»:

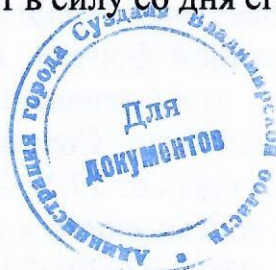
3.1. Организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» и провести в установленном порядке аукцион по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.gorodsuzdal.ru. в сети «Интернет» информационное сообщение о проведении аукциона и об его итогах.

3.3. Заключить в течении 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, договор купли- продажи имущества указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации города Суздаля



А.М. Бирюкова